

REP. N. 926/2023 Atti Pubblici

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI

Provincia di Arezzo

OGGETTO: CONTRATTO TRA IL COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI E LA DITTA ROMEO PURI IMPIANTI DI ROMEO PURI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI: "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA GUIDO ROSSA" - PNRR INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU DELL'UNIONE EUROPEA" - CUP C22C22000000006 - CIG 9787176921

L'anno duemilaventitre, addì 10 (dieci) del mese di ottobre, in Terranuova Bracciolini (AR), presso la sede del comune, piazza della Repubblica, 16, avanti a me **Dott.ssa Ilaria Naldini**, Segretario Generale del predetto Comune e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblico-amministrativa nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. c), del T.U. approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, senza assistenza dei testimoni in conformità del disposto dell'art. 48 della Legge 16 febbraio 1913 n. 89, sono comparsi i Sigg.:

- **Dott. Arch. Marco Novedrati**, domiciliato per la carica presso la sede comunale in Piazza della

Repubblica n. 16 - Terranuova Bracciolini (AR), nella sua qualifica di Dirigente dell'Area 2 del Comune di Terranuova Bracciolini, il quale dichiara di agire esclusivamente per conto dell'ente che rappresenta, ai sensi del Decreto sindacale di incarico a dirigente n. 16 del 15.07.2021;

- **Sig. Romeo Puri**, nato a [REDACTED] (AR) il [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED], (C.F. PRURMO52E19C236V), il quale dichiara di intervenire al presente contratto nella sua qualità di "legale rappresentante" della Ditta "ROMEO PURI IMPIANTI DI ROMEO PURI", con sede legale in Via Nazionale 32/A - 52100 - Castel San Niccolò (AR) - P. IVA e C.F. 00353640519, (di seguito comunemente denominata anche solamente "Ditta" o "appaltatore"), con n° di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Arezzo (data iscrizione 23/09/1981) - iscrizione R.E.A. AR-77801 - Riferimento PEC (Posta Elettronica Certificata): [romeopuri@confartigianatoar.it](mailto:romeopuri@confartigianatoar.it), giusto certificato/Visura storica della Camera di Commercio di Arezzo n. T525546051 del 09/08/2023, (allegato "A" al presente contratto);  
Detti componenti, della cui identità personale io

ufficiale rogante sono certo, mi chiedono di ricevere il presente contratto, redatto in modalità elettronica ai fini del quale:

**PREMETTONO**

- CHE con decreto del Ministero dell'interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali, in data 31 marzo 2022, pubblicato in G.U. 11 aprile 2022 - Serie generale n. 85, venivano ammessi in via definitiva a finanziamento alcuni enti locali tra i quali il Comune di Terranuova Bracciolini che avevano presentato richieste di contributo, per il quinquennio 2021-2025, per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), nell'ambito della Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- CHE con decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57,

venivano approvate le graduatorie relative alla Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;

- CHE acquisita l'ammissione al suddetto finanziamento, risultava necessario incaricare un operatore economico esterno qualificato per la progettazione delle opere di cui trattasi;

- CHE con determinazione n. 394 del 21/02/2023 si aggiudicava il SERVIZIO ATTINENTE ALL'ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E LA DIREZIONE DELLE OPERE PER APPALTO PNRR NIDO D'INFANZIA "PINOCCHIO" DEMOLIZIONE E NUOVA RICOSTRUZIONE" alla Soc. di Ingegneria "GPA S.r.l." di S. Giovanni V.no (AR);

- CHE con deliberazione di G.C. n. 100 del 20.04.2023, si approvava il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) elaborato dal suddetto

Studio tecnico G.P.A., dell'importo di totali euro 1.950.000,00, dei quali euro 1.510.033,82 per lavori a base d'asta, euro 30.274,66 per "oneri sicurezze" ed euro 350.338,27 per "somme a disposizione";

- CHE tenuto conto di quanto previsto dall'art. 52 al comma 1 lett. a) del D.L. 77/2021, di quanto riportato nella deliberazione di C.C. n. 17 del 13.04.2022 (e successiva deliberazione n. 37 del 31.05.2022 di modifica alla precedente), e nella conseguente convenzione tra il Comune di Terranuova Bracciolini e la Centrale Unica di Committenza (in sigla "C.U.C.") dell'Unione dei Comuni del Pratomagno, C.F. 90024210511 - P.I. 01980270514, (Convenzione N. rep. Atti privati 250 in data 21.10.2022), essendo le predette opere finanziate con fondi P.N.R.R., per l'espletamento della successiva procedura di gara, risultava obbligatorio ricorrere alla predetta Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni del Pratomagno;

- CHE con determina a contrarre n° 869 del 20.04.2023 del Dirigente dell'Area 2 dell'ente, Arch. Marco Novedrati, si stabiliva di procedere all'affidamento delle opere finanziate ovvero

lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA GUIDO ROSSA", mediante:

- c.d. "appalto integrato", ovvero affidamento congiunto della progettazione ed esecuzione di lavori (ex art. 59, comma 1 e 1-bis del D. Lgs. 50/2016), con "procedura aperta" (ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016) sulla Piattaforma elettronica START;
- con criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, ovvero con il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa (O.E.P.V.), con il seguente "rapporto "prezzo-qualità": 20 punti offerta economica - 80 punti offerta qualitativa;
- CHE con determina del Responsabile della C.U.C. Unione dei Comuni del Pratomagno n. 41 del 21.04.2023, si approvava il Bando/Disciplinare di gara e tutta la modulistica necessaria all'espletamento della procedura;
- CHE concluse le operazioni di gara, con determinazione n. 60 del 16.06.2023 la C.U.C. Unione dei Comuni del Pratomagno, proponeva l'aggiudicazione alla ditta "ROMEO PURI IMPIANTI DI ROMEO PURI" con sede legale in via Nazionale 32/A, 52018 - Castel San Niccolò (AR), - P.IVA

00353640519, per l'importo di complessivi euro  
1.605.562,17 (diconsi euro  
unmilione seicentocinquemilacinquecentosessantadue/1  
7), di cui:

- per l'esecuzione delle opere: netti euro  
1.367.335,62, oltre euro 30.274,66 (per oneri  
sicurezze) e quindi per totali euro 1.397.610,28,  
oltre IVA al 10% (per euro 139.761,03), ovvero per  
complessivi euro 1.537.371,31  
(unmilione cinquecentotrentasettemilatrecentosettant  
uno/31);

- Per la Progettazione esecutiva euro 53.744,37  
oltre Cassa previdenza al 4% ed oltre Iva al 22%;

- CHE con determinazione n. 1302 del 20.06.2023 del  
Comune di Terranuova Bracciolini (AR), si prendeva  
atto del verbale di gara e della proposta di  
aggiudicazione di cui sopra confermandone le  
risultanze e l'importo di aggiudicazione;

- CHE la progettazione esecutiva delle opere  
oggetto del presente appalto verrà realizzata dal  
Raggruppamento Temporaneo di Professioni indicato  
dall'Appaltatore negli atti di gara, così composto:

a)- Capogruppo/mandataria: STUDIO ASSOCIATO PACI:  
Quota di partecipazione 80% (ottantapercento), e  
per esso:

- Ing. Mauro Paci nato a [REDACTED] (C.F. [REDACTED]) e residente a [REDACTED], [REDACTED], nella qualità di Legale Rappresentante dello studio medesimo: prestazioni affidate: PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA - PROGETTAZIONE STRUTTURALE - PROGETTAZIONE IMPIANTI - PROGETTAZIONE ANTINCENDIO (Abilitato per effetto di iscrizione elenco M.I. D. Lgs.139/06 n. ar00463i00094) - INCARICATO DELLA INTEGRAZIONE PRESTAZIONI.

- Ing. Paolo Paggini nato a [REDACTED] il [REDACTED] (C.F. [REDACTED]), iscritto all'ordine degli ingegneri di Arezzo al n. 504 dal 19.01.1984 - prestazioni affidate COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA; b)- mandanti (restante quota di partecipazione del 20%), ovvero:

- Arch. Laura Sandoval Palacios nata a [REDACTED] il [REDACTED] (C.F. [REDACTED]) e residente Via [REDACTED] - Quota di partecipazione: 15%(quindicipercento);

- Ing. Ulivelli Tommaso nato ad [REDACTED] (C.F. [REDACTED]) e residente in [REDACTED] - [REDACTED] ([REDACTED]) - c.d. "Giovane Professionista" quota di partecipazione: 5,00% (cinquepercento).



- che ognuno dei “Soggetti” facenti parte del RTP, come previsto all’art. 2.10 del Capitolato speciale di appalto ed ai sensi dell’articolo 24, comma 4 del Codice del D. Lgs. 50/2016, ha presentato idonea polizza di responsabilità civile professionale per i rischi di progettazione e a far data dall’approvazione della progettazione esecutiva, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza copre altresì le eventuali nuove spese di progettazione e i maggiori costi che l’amministrazione dovesse sopportare per le varianti di cui all’articolo 106, comma 2, lettera b), del Codice dei contratti, resesi necessarie in corso di esecuzione a causa di errori od omissioni al progetto. Le polizze di cui trattasi sono depositate agli atti della U.O.A. Contratti pubblici dell’ente.

- CHE i controlli in capo all’aggiudicatario e in capo ai predetti componenti del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti sulle autocertificazioni rilasciate in fase di gara e sui requisiti di ordine generale e speciale previsti dagli articoli 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 si sono conclusi con esito “positivo” ovvero NON si

ravvisano problemi di sorta alla contrattazione con la pubblica amministrazione come da documentazione depositata "agli atti" dell'U.O.A. Contratti Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini ed acclarata al Protocollo dell'Ente n.9324 del 02/05/2023.

- CHE ai fini dell'esecuzione dei lavori, è stato accertato che la ditta ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016 è qualificata per l'esecuzione di lavori pubblici e nello specifico per l'esecuzione delle opere di cui al presente contratto, per effetto della Attestazione SOA rilasciata dall'Organismo di attestazione - "ATTESTA SPA" n° SOA 99203/7/00 del 14/06/2023 e scadenza il 13/06/2028 (agli atti della U.O.A. Contratti Pubblici);

- CHE è decorso il termine di 35 giorni di cui all'art.32 del D. Lgs.50/2016 (c.d. "stand still").

- CHE tutto quanto sopra premesso, è intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi;

**TANTO PREMESSO, LE PARTI STIPULANO E CONVENGONO QUANTO SEGUE:**

**ART. 1) - "PREMESSE" - APPROVAZIONE**

Le parti approvano, riconoscono e confermano, senza riserva alcuna, la "Premessa Narrativa" e tutti gli elaborati "tecnico-grafico-contabili" di cui alla deliberazione di G.C. n. 100 del 20.04.2023, con la quale si approva il progetto di fattibilità tecnico economica denominato: "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA GUIDO ROSSA" - CUP C22C22000000006 - CIG 9787176921.

Gli elaborati del suddetto progetto sono costituiti da tutti gli atti tecnico-grafico-contabili già inseriti sulla piattaforma elettronica START per la procedura di gara e sono depositati presso l'ufficio tecnico comunale. Gli stessi non sono materialmente allegati al presente Contratto, eccettuato il Capitolato Speciale d'appalto (Allegato sotto la lett. "B"), l'Elenco Prezzi Unitari (Allegato sotto la lett. "C") e il "Modulo C.1 - Offerta Economica di dettaglio (Allegata sotto la lett. "D") che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

#### **ART. 2) - AFFIDAMENTO DELL'APPALTO**

Il Comune di Terranuova Bracciolini (AR), qui rappresentato dall'Arch. Marco Novedrati, dirigente dell'Area 2 dell'Ente, affida alla Ditta "ROMEO

PURI IMPIANTI DI ROMEO PURI" con sede legale in via Nazionale 32/A, 52018 - Castel San Niccolò (AR), - C.F. e P.IVA 00353640519, la progettazione esecutiva e l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento denominato: "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA GUIDO ROSSA" che, come in epigrafe rappresentata dal Sig. Romeo Puri, dichiara di accettare, con l'osservanza delle norme contenute nel presente contratto e secondo le prescrizioni tecniche riportate nel progetto di fattibilità tecnico economica approvato con la citata deliberazione di G.C. n. 100 del 20.04.2023 e contenute nel Capitolato Speciale d'appalto (Allegato sotto la lett. "B") .

La ditta con la sottoscrizione del presente contratto dichiara di conoscere i lavori da progettare ed eseguire e di ritenerli perfettamente eseguibili in ogni sua parte in conformità alle previsioni di gara.

### **ART. 3) - LAVORI DA ESEGUIRE**

I lavori oggetto del presente contratto consistono sostanzialmente nei lavori di demolizione e ricostruzione di edificio adibito ad asilo nido

comunale nel Comune di Terranuova Bracciolini (AR). Il progetto ha come oggetto la realizzazione di un nuovo edificio scolastico, in sostituzione di un fabbricato esistente che fino al 2009 ha ospitato le attività dell’asilo nido comunale, con finanziamenti a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 4 - Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università- Investimento 1.1: “Piani per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” ai sensi dell'articolo 59 comma 1-bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Sono compresi nell'appalto sia la progettazione esecutiva che i lavori e per questi ultimi tutte le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare le opere completamente compiute, secondo le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) di cui alle Linee Guida MIMS del luglio 2021 e relativi allegati, dei quali la Ditta dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. Sono altresì compresi, se recepiti dalla stazione appaltante, i

miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell’ offerta tecnica presentata (Allegata sotto la lett. “D” al presente contratto).

Per la descrizione dettagliata delle opere da eseguirsi si rimanda a quanto più specificatamente riportato nell’all. “B” - Capitolato Speciale di Appalto ed al progetto di fattibilità tecnico economica approvato con deliberazione di G.C. n. 100 del 20.04.2023.

**ART. 4) – PRESTAZIONI AFFERENTI LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

La Ditta, avvalendosi del R.T.P indicato nei documenti di gara, deve svolgere il servizio di progettazione esecutiva completa dei lavori, consistente in via generale e non esaustiva nella predisposizione di tutti gli elaborati tecnico-grafico-contabili come riportati negli articoli da 33 a 43 dell’ex D.P.R. 207 del 05.10.2010, tali da permettere la successiva esecuzione delle opere a perfetta regola d’arte.

Il progetto esecutivo deve essere redatto secondo quanto riportato nel PFTE (progetto di fattibilità tecnico economica) posto a base di gara. Le classi e categorie afferenti la progettazione di cui

trattasi sono dettagliatamente riportate all'art. 2.4 del Capitolato speciale d'appalto (allegato sotto la lett. B). La Ditta si assume in ordine alla progettazione esecutiva tutti gli impegni previsti nel Capitolato speciale allegato al presente contratto sotto la lettera "B".

Per la descrizione dettagliata degli adempimenti afferenti la fase della progettazione esecutiva da eseguirsi si rimanda a quanto più specificatamente riportato nell'all. "B" - Capitolato Speciale di Appalto ed in particolare agli artt. 2.4 e 2.4 bis dello stesso.

**ART. 5) - TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Secondo quanto previsto all'art. 2.5 del Capitolato speciale, la progettazione esecutiva dovrà essere completata entro e non oltre giorni 45 (quarantacinque) dall'Ordine di Servizio (o altro atto analogo) impartito all'appaltatore da parte della stazione appaltante.

**ART. 6) - CORRISPETTIVO E PAGAMENTI INERENTI ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Per la progettazione esecutiva sarà corrisposto un compenso pari ad euro 53.744,37 (Cinquantatremilasettecentoquarantaquattro

eurovirgolatrentasettecentesimi), oltre Cassa previdenziale (AL 4%) ed IVA nella misura del 22%, “il tutto”, come da offerta del Concorrente presentata in fase di gara (Modulo “C.1” – Offerta Economica di dettaglio, allegato “E” al presente contratto).

Come previsto all’art. 2.7 del Capitolato speciale di appalto, la stazione appaltante provvederà al pagamento del corrispettivo contrattuale per la progettazione esecutiva entro 60 (sessanta) giorni dalla validazione dello stesso ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. 50/2016. Tale pagamento è subordinato alla previa approvazione del progetto e previa presentazione dei relativi documenti fiscali dei progettisti indicati ai sensi dell’articolo 59, comma 1-quater del D. Lgs. 50/2016 e, anche dopo la sua erogazione, resta subordinato al mancato verificarsi di errori od omissioni progettuali. Il pagamento dei corrispettivi verrà effettuato direttamente a favore del RTP indicato in sede di gara, previa presentazione di fatture elettroniche, come previsto dal D.M. 55/2013 e norme collegate. Le fatture dovranno riportare i riferimenti della determinazione di aggiudicazione e di impegno di spesa, i riferimenti finanziari (Finanziato dall’



Unione Europea Next Generation EU), l’indicazione del CIG, del CUP e del Codice Univoco Ufficio: M7JNX4.

Il pagamento verrà effettuato in ogni caso previa verifica della regolarità contributiva del RTP.

Il Comune di Terranuova Bracciolini effettuerà il pagamento della progettazione esecutiva sul conto dedicato del RTP, i cui estremi identificativi saranno comunicati entro 15 giorni dall’inizio del contratto unitamente alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso, fermo restando che in assenza di dette comunicazioni l’Amministrazione non esegue i pagamenti senza che l’Appaltatore o il RTP possa avere nulla a pretendere per il ritardo.

**ART. 7) – CORRISPETTIVO DELL’APPALTO DEI LAVORI**

Il corrispettivo dell'appalto dei lavori in oggetto è stabilito in netti euro 1.367.335,62, oltre euro 30.274,66 (per oneri sicurezze) e quindi per totali euro 1.397.610,28, oltre IVA al 10% (per euro 139.761,03) e quindi per complessivi euro 1.537.371,31 (unmilione cinquecentotrentasettemila-trecentosettantuno/31), secondo quanto riportato nell’“Offerta Economica”, presentata dalla ditta in sede di gara (Allegato “E” al presente contratto).

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma, ogni atto contrario è nullo di diritto.

L'Appaltatore dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione delle condizioni contrattuali e dichiara che il corrispettivo è idoneo, congruo ed economicamente remunerativo per la realizzazione dei lavori affidati.

L'opera è finanziata con i fondi europei nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.3: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”.

#### **ART. 8) - CLAUSOLA REVISIONE PREZZI**

Si applicheranno le vigenti normative in materia di revisione e compensazione prezzi di cui all'art. 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1

dell'articolo 106. Per quanto non espressamente disciplinato dal presente articolo si fa comunque riferimento al predetto articolo 29.

**ART. 9) – TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

La ditta si impegna a portare a compimento i lavori oggetto del presente contratto, entro il termine di giorni 330 (trecentotrenta) naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna dei lavori, come stabilito all' Art. 2.14 del Capitolato Speciale di appalto, allegato al presente Contratto sotto la lett. “B”.

**ART. 10) – PAGAMENTI DEI LAVORI**

**10.1 ANTICIPAZIONI:** È dovuta (se richiesta) l'anticipazione di cui all'art. 35 comma 18 del D. Lgs. n°50/2016 da erogarsi nella misura e modalità prevista dalla normativa vigente, ovvero secondo quanto riportato nel Capitolato speciale di appalto (allegato sotto la lett. B).

**10.2 PAGAMENTI IN ACCONTO:** Come da art. 2.21 del Capitolato Speciale di Appalto i pagamenti, saranno effettuati dal Comune di Terranuova Bracciolini per “stati di avanzamento lavori” (SAL) ogni qualvolta il credito netto della ditta al netto del ribasso d'asta e comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza, raggiungerà almeno una

quota pari ad euro 200.000,00 (duecentomila/00).

Sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50% ai sensi dell'art. 30, c. 5-bis, D. Lgs. n. 50/2016, da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale. I pagamenti avverranno sulla base della contabilità redatta dal Direttore dei Lavori e relativi Certificati di Pagamento emessi dal Responsabile del Procedimento. I Pagamenti avverranno entro giorni 30 (trenta) decorrenti dal ricevimento da parte del Comune di Terranuova Bracciolini di ciascuna fattura elettronica relativa al corrispondente certificato di pagamento in acconto.

Per i pagamenti, la ditta dovrà rimettere apposite fatture in formato elettronico, come previsto dal D.M. 55/2013 e norme collegate. Le fatture dovranno riportare i riferimenti della determinazione di aggiudicazione e di Impegno di spesa, i riferimenti finanziari (Finanziato dall' Unione Europea Next Generation EU), l'indicazione del C.I.G. e del CUP ed il Codice IPA del Servizio attinente: Codice: M7JNX4.

**10.3 PAGAMENTI A SALDO:** Il pagamento dell'ultima rata, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori, la redazione del

Conto Finale e relativo Certificato di Regolare Esecuzione e sarà disposto previa costituzione di apposita garanzia fideiussoria da parte dell'appaltatore, ai sensi dell'art. 103 comma 6, del D. Lgs. 50/2016.

Il pagamento dell'ultima rata di acconto e del saldo non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del Codice Civile.

**ART. 11) - NORME SULLA "TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI"**

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" la ditta ha disposto che il pagamento dei suoi crediti sia effettuato su uno dei seguenti conti correnti "dedicati":

- 1)- IBAN: [REDACTED] c/o Istituto di Credito [REDACTED] a;
- 2)- IBAN: [REDACTED] c/o Istituto di Credito [REDACTED];
- 3)- IBAN: I [REDACTED] c/o Istituto di Credito [REDACTED];
- 4)- IBAN: [REDACTED] c/o Istituto di Credito [REDACTED];
- 5)- IBAN: [REDACTED] c/o Istituto

Banca [REDACTED];

È autorizzato ad operare sui suddetti conti correnti, il sig. Romeo Puri, nella sua qualità di legale rappresentante e stipulante del contratto per la ditta che rappresenta, come in precedenza generalizzato. Il Codice identificativo C.I.G. è 9787176921, il CUP: C22C22000000006.

## **12) - PENALI E PREMIO DI ACCELERAZIONE**

**12.1 - PREMIO DI ACCELERAZIONE:** Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine dei lavori è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, un premio di accelerazione secondo quanto riportato all'art. 2.18 del Capitolato speciale di appalto.

**12.2 - PENALI:** Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per la consegna del progetto esecutivo e/o del termine per l'esecuzione delle opere verrà applicata una penale in misura giornaliera compresa tra lo 0,6 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. In ogni caso l'importo delle penali non deve superare complessivamente il 20% di detto ammontare, pena risoluzione del contratto. Per ulteriori dettagli sulle penali applicabili si fa riferimento all'art.

2.18 del Capitolato Speciale di appalto.

In ogni caso è fatta salva la facoltà del Comune di Terranuova Bracciolini di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 22 del presente contratto.

Qualora si verificasse la perdita o la revoca dei finanziamenti previsti dal PNRR, l'appaltatore sarà altresì chiamato a risarcire i danni cagionati al Comune di Terranuova Bracciolini, a causa di inadempienze dell'appaltatore medesimo nell'esecuzione del presente contratto.

**ART. 13) - GARANZIE DEFINITIVA E POLIZZE**

Ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, la Ditta esecutrice ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza n° 1381401713 emessa in data 28/08/2023 dalla Compagnia Assicurativa "HDI ASSICURAZIONI s.p.a." - Agenzia 1381/A6286 - GROSSETO FUCINI - 1381, dell'importo assicurato di euro 55.904,41 pari al 4% dell'importo contrattuale, Importo ridotto in virtù del possesso delle seguenti certificazioni di qualità: 1)- ISO 9001:2015 CERTIFICATO N. Q/00111/07 - rev. n. 08 rilasciato da "Q GEST SRL" in data 05.03.2007 e con

scadenza il 04.03.2025; 2)- ISO 14001-2015 -  
Certificato n° Sistema/Ita/0221E126 del 10.02.2021  
e scadenza il 09.02.2024 rilasciato da ente  
certificatore: "QUALITY SISTEMA CERTIFICATIONS &  
INSPECTIONS PRIVATE LIMITED", con sede in FIRST  
FLOOR, SS 1914, SECTOR H, LDA Colony Kanpur Road,  
Lucknow 226012 - Republic Of India.

Si rammenta che in ogni caso di escussione - anche  
parziale - della garanzia, la ditta esecutrice è  
obbligata a ricostituirla, pena la risoluzione del  
presente contratto ai sensi dell'art. 1456 cod.  
civ., senza necessità di costituzione in mora e  
salvo il risarcimento del danno. (Polizza originale  
depositata "agli atti" dell'U.O.A. Contratti  
Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini);

### **ART. 14) - POLIZZA PER RESPONSABILITÀ VERSO TERZI E ASSICURAZIONE**

Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs.  
n°50/2016 l'esecutore dei lavori è obbligato a  
stipulare una polizza di assicurazione che copra i  
danni subiti dalla stazione appaltante a causa del  
danneggiamento totale o parziale di impianti ed  
opere anche preesistenti, verificatisi nel corso  
dell'esecuzione dei lavori. Inoltre l'appaltatore  
assume la responsabilità di danni a persone e cose,



sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo. A tale scopo l'appaltatore ha stipulato la polizza, n° 1381401717 con decorrenza dalle ore 24 del 28.08.2023 e scadenza alle ore 24 del 28.08.2024 rilasciata dalla Compagnia Assicurativa "HDI ASSICURAZIONI S.p.a." - Agenzia GROSSETO FUCINI 1381, per massimali adeguati ai lavori da eseguirsi (Polizza originale depositata "agli atti" dell'U.O.A. Contratti Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini).

**ART. 15) - SUBAPPALTO**

La ditta in sede di gara, in merito al subappalto, nel Modulo "D.G.U.E." - Sezione I - lett. "D" ha dichiarato di voler subappaltare (si riporta testualmente): "CAT. OS32: PERCENTUALE CHE SI INTENDE SUBAPPALTARE: 100% DELL'IMPORTO DELLA CATEGORIA. CAT. OG1 E OG11, PERCENTUALE CHE SI INTENDE SUBAPPALTARE: 49,99% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE E COMUNQUE NEI LIMITI DI LEGGE".

L'affidamento in subappalto delle lavorazioni deve essere effettuato secondo la disciplina in materia

con specifico riferimento a quanto all’uopo previsto all’art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. articolo che si intende qui integralmente riportato e ben conosciuto dalla ditta, rimosso ogni dubbio e/o eccezione.

Si ricorda comunque che ogni subappalto deve essere preventivamente autorizzato dalla stazione appaltante. L’inottemperanza a quanto sopra è causa di risoluzione del contratto.

**ART. 16) – OBBLIGHI E CLAUSOLE PER LAVORI FINANZIATI CON FONDI DEL P.N.R.R.**

Essendo l’opera finanziata dall’ Unione Europea Next generation EU nell’ambito del (PNRR), nel presente contratto e nell’esecuzione dello stesso trovano applicazione principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (DNSH), ai sensi dell’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del

superamento dei divari territoriali.

In particolare, trovano applicazione:

- le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.
- i dispositivi per la promozione dell’occupazione giovanile e femminile, l’inclusione lavorativa dei disabili, di cui all’articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall’articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;
- tutte le altre disposizioni del più volte citato art. 47 del D.L. n. 77/2021 in merito alle procedure di gara di lavori finanziati con fondi del P.N.R.R..

Con la sottoscrizione del presente contratto, l’Appaltatore dichiara di conoscere, rimosso ogni dubbio e/o eccezione, le sopracitate norme e prescrizioni inerenti alle opere finanziate dall’Unione Europea Next generation EU nell’ambito del (PNRR) obbligandosi all’applicazione ed al rispetto delle stesse. Ed in particolare, così come previsto nel Bando/Disciplinare di gara e per quanto dichiarato in fase di gara, si obbliga ad

assicurare una quota delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, pari almeno al 30% di occupazione giovanile e 15% di occupazione femminile, in coerenza con il programma assunzionale depositato "agli atti" dell' U.O.A. Contratti Pubblici e dell' Ufficio Tecnico Comunale - Area Servizi al Territorio del Comune di Terranuova Bracciolini).

**ART. 17) - RISPETTO DELLE NORME DI CUI AL D.LGS. 159/2011 (LEGGE ANTIMAFIA)**

La ditta dichiara di conoscere e accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del presente contratto in caso pervengano dall'ufficio territoriale della prefettura competente a questo ente, le informazioni interdittive di cui agli articoli 91 e 94 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, nei confronti dell'aggiudicatario.

La ditta si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di polizia giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro di prestazioni o di altre utilità (quali a titolo esemplificativo pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni,

forniture o servizi), ogni atto intimidatorio e ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti la compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione sia in quella dell'esecuzione. Il mancato adempimento di tale obbligo ha natura essenziale al fine dell'esecuzione del contratto ed il relativo inadempimento potrà dar luogo alla risoluzione espressa, ai sensi dell'art. 1456 del c.c.

La ditta si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti dell'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto

previsto dall'art. 317 del c.p.; la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore, suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'art. 321 in relazione agli artt. 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 320 c.p., nonché per i delitti di cui agli artt. 319-quater comma 2 c.p., 322 c. p., 322-bis comma 2 c.p., 346-bis comma 2 c.p., 353 c.p. e 353 - bis c.p. Nei casi previsti dal comma 3 del presente articolo, l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Comune è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

### **ART. 18) - OBBLIGHI DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DEI CONTRATTI DI LAVORO**

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, la ditta si obbliga ad applicare integralmente ai propri lavoratori dipendenti le disposizioni dei vigenti Contratti

Collettivi Nazionali e degli accordi integrativi, territoriali ed aziendali per il settore di attività e per la località in cui vengono eseguiti i lavori.

**ART. 19) - ADEMPIMENTI E DICHIARAZIONI IN MATERIA DI CONFLITTO DI INTERESSI, PANTOUFLAGE, CODICE DI COMPORTAMENTO**

La ditta con sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del D. Lgs. n.165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti comunali che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche Amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

L' Arch. Marco Novedrati Dirigente dell'Area 2 del Comune di Terranuova Bracciolini, il quale interviene in quest'atto in rappresentanza del Comune e il legale rappresentante dell'Appaltatore dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto funzionario ha ricevuto altre utilità di qualsivoglia genere dal

contraente, fatti salvi gli usi nei termini del codice di comportamento approvato con delibera di Giunta comunale n. 12 del 28/01/2014 ovvero conclusi ai sensi dell’articolo 1342 del codice civile.

L’Appaltatore si obbliga, altresì, nell’esecuzione dell’appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con il D.P.R. n.62/2013 e del codice di comportamento del Comune di Terranuova Bracciolini. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per il Committente la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Il codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con il D.P.R. n.62/2013 nonché il codice di comportamento del Comune di Terranuova Bracciolini approvato con delibera di G.C. n. 12 del 28/01/2014 sono parte integrante del presente contratto in quanto richiamati anche se non materialmente allegati, gli stessi sono liberamente consultabili sul sito istituzionale del Committente alla sezione Amministrazione trasparente/Disposizioni generali/Atti generali (link:



<http://trasparenza.comuneterranuova.it/index.php/atti-general/codice-disciplinare-e-codice-di-condotta>).

**ART. 20) - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA**

Relativamente alle “Disposizioni” in materia di “sicurezza sui luoghi di lavoro”, di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii., si prende atto che la ditta come previsto dalle vigenti normative in materia, ha predisposto il P.O.S. (Piano Operativo della Sicurezza). Il citato Piano di Sicurezza, ancorché non allegato al presente contratto, è depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale - Area Servizi al Territorio. La ditta ha nominato quale "R.S.P.P." in fase di esecuzione delle opere il Sig. Romeo Puri, come già generalizzato in precedenza in quanto stipulante del presente contratto e che elegge domicilio per detta carica presso la sede della medesima impresa.

**ART. 21) - GARANZIA DI PROTEZIONE E TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI - NOMINA A RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO EX ART. 28 DEL REGOLAMENTO UE 679/2016**

Tutti i dati comunicati dalle parti sono trattati dalle stesse nella persona dei rispettivi titolari dei trattamenti ai sensi del Regolamento UE 2016/679 per le finalità previste dal presente

contratto. I dati sono trattati per il tempo strettamente necessario per le finalità per i quali sono stati raccolti e in ogni momento sarà possibile esercitare i propri diritti ai sensi degli artt. 7, 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento UE n. 2016/679. L'informativa completa ai sensi del Regolamento UE 2016/679 relativa al trattamento dei dati personali effettuati dal comune è consultabile all'indirizzo url: [www.comune.terranuova-bracciolini.ar.it](http://www.comune.terranuova-bracciolini.ar.it) e presso la sede del titolare. Per il Comune di Terranuova Bracciolini il titolare del trattamento è individuato nella persona del Sindaco protempore, sig. Sergio Chienni, domiciliato per la carica c/o la sede del Comune di Terranuova Bracciolini in Piazza della Repubblica, 16 - 52028 - Terranuova Bracciolini (AR). Per la ditta "ROMEO PURI IMPIANTI DI ROMEO PURI" l'informativa relativa al trattamento dei dati personali effettuati dalla stessa è consultabile presso la sede della società stessa in via nazionale, 32/A - 52018 Castel San Niccolò (AR). Per la ditta il titolare del trattamento dati è individuato nella persona del Sig. Romeo Puri, come in precedenza generalizzato in quanto stipulante del presente atto in nome e

per conto della società che rappresenta e domiciliato per tale carica presso la sede della stessa.

### **ART. 22) - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione ha l'obbligo di risolvere il presente contratto nei casi previsti all'art. 108 comma 2 del D. Lgs. 50/2016.

L'Amministrazione ha facoltà di risolvere il presente contratto nei seguenti casi:

1. rilevate NON conformità/incongruenze nel progetto esecutivo redatto dai professionisti incaricati, tali da rendere le opere non eseguibili a perfetta regola d'arte, senza che entro i termini imposti dall'ente il progetto sia rivisto e corretto;
2. condizioni di cui all'art. 108 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;
3. grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali tali da compromettere la buona riuscita dei lavori;
4. grave ritardo rispetto alle previsioni del programma esecutivo sia nella progettazione che nell'esecuzione dei lavori;
5. gravi e ripetute violazioni degli obblighi

attinenti alla sicurezza del lavoro, tali da costituire un pericolo grave ed immediato per la salute e l’incolumità dei lavoratori;

6. violazioni degli adempimenti in materia contributiva, assicurativa e previdenziale e degli obblighi di cui all’art. 15 (subappalto) del presente contratto;

7. violazione delle norme poste a tutela dei lavoratori;

8. subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;

9. non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell’opera, in misura tale da pregiudicare la funzionalità dell’opera;

10. inutile decorso del termine assegnato per la consegna del progetto esecutivo e/o per la consegna dei lavori;

11. la violazione degli obblighi di tracciabilità previsti dalla legge n. 136/2010;

12. in ogni altro caso previsto dalle vigenti norme e dal Capitolato speciale d’appalto;

13. ritardo nell’esecuzione dei lavori che comporti l’applicazione di penali complessivamente

superiori al 20% dell’importo contrattuale netto ai sensi dell’art. 50 della Legge 29 luglio 2021 n. 108, fermo restando il pagamento delle penali;

14. ingiustificato ritardo nell’adempimento degli obblighi di cui all’art. 47 commi 3 e 3bis del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108; che comporti l’applicazione di penali complessivamente superiori al 20%.

15. inadempimento o ritardo dell’adempimento dell’obbligo di assunzione assunto ai sensi dell’art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 che comporti l’applicazione di penali complessivamente superiori al 20%.

La procedura di risoluzione viene espletata con le modalità previste dalla normativa vigente, se espressamente indicate, o, negli altri casi, con lettera di contestazione, inviata via pec, del Responsabile del Procedimento con messa in mora di 15 giorni.

#### **ART. 23) - RECESSO**

L’Amministrazione si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualunque momento ai sensi e con le modalità di cui all’art. 109 del D. Lgs. 50/2016, previo il pagamento dei lavori eseguiti e

del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite.

**ART. 24) - CONTROVERSIE**

Per quanto attiene al presente contratto, si applicano le disposizioni di cui all'art. 205 e ss.mm.ii. del Codice Appalti, finalizzate ad un accordo bonario in quanto compatibili. Tutte le controversie insorgenti tra le Parti in relazione al presente atto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, inadempimento e risoluzione, sono di competenza esclusiva del Foro di Arezzo.

**ART. 25) - ELEZIONE DI DOMICILIO**

A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso le Sede legale della ditta, ovvero in via nazionale, 32/a - 52018 Castel San Niccolò (AR). Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate mediante PEC al suddetto indirizzo. Qualsiasi comunicazione fatta al soggetto individuato come Responsabile dell'esecuzione del contratto per la ditta, si considera fatta personalmente al titolare della Ditta "Romeo Puri Impianti di Romeo Puri".

**ART. 26) - SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese quelle per bollo, tasse, registrazioni, imposte e diritti, nessuna esclusa od eccettuata, sono a carico dell'Impresa appaltatrice che le assume.

**ART. 27) - NORME FISCALI**

Ai fini della registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che il presente contratto è sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A. nella misura di legge, per cui è applicabile l'imposta in misura fissa a mente del D.P.R. 26.4.1986, n. 131, art. 40. Per il presente contratto l'Imposta di Bollo è assolta in modalità telematica mediante “Modello Unico Informatico” ai sensi dell'art. 1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del 26.10.1972 come modificato dal D.M. 22/02/2007.

**ART. 28) - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento di cui al presente contratto è stato designato nella persona dell'Ing. Lignoli Stefano, responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini.

**ART. 29) - RESPONSABILE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO DESIGNATO DALL'IMPRESA**

La Ditta ha designato quale Responsabile

dell'esecuzione del presente contratto, per tutta la durata dello stesso, il sig. Romeo Puri, come già generalizzato in precedenza e domiciliato per tale carica presso la sede della ditta stessa.

**ART. 30) - INDIVIDUAZIONE DEL C.D. "TITOLARE EFFETTIVO" DELL'IMPRESA AI SENSI ART. 21 DEL D.LGS. 231/2007**

La Ditta ha dichiarato ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. che il "titolare effettivo" - individuato ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 231/2007, è il medesimo sig. Romeo Puri, come già generalizzato in precedenza in quanto stipulante il presente contratto in nome e per conto della ditta che rappresenta.

**ART. 31) - NORME DI RINVIO**

Per quanto non previsto nel presente contratto e negli atti ad esso allegati, le Parti, di comune accordo, pattuiscono di fare rinvio al D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., alle norme del Codice Civile, al Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato ed a tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici, che si intendono qui riportate per intero, note e ben conosciute dalle parti medesime, che le approvano, rimossa ogni eccezione. Ed io segretario comunale richiesto ho ricevuto il



presente atto, redatto in modalità informatica da persona di mia fiducia, su numero quarantuno pagine fino qui, dandone lettura alle parti, le quali, dispensandomi dalla lettura degli allegati, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e pertanto alla mia presenza con me lo sottoscrivono. Io, sottoscritto pubblico ufficiale rogante, attesto ai sensi di legge che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi.

Per il Comune:

Dott. Arch. Marco Novedrati\_\_\_\_\_

Per la ditta ROMEO PURI IMPIANTI DI ROMEO PURI

Sig. Romeo Puri\_\_\_\_\_

L' "Ufficiale Rogante" (il Segretario Comunale)

Dott.ssa Ilaria Naldini\_\_\_\_\_